

O G L A S

za prodaju putem javnog natječaja nekretnina u vlasništvu Društva Energopetrol d. d Sarajevo

Prodavac: Energopetrol d.d., Sarajevo
Adresa: Maršala Tita 36, Sarajevo

Predmet natječaja su benzinske stanice i građevinsko zemljište na lokalitetima:

- 1. Kaonik, upisane u ZK uložak broj 175 k.o. Putiš i to:**
Poslovna zgrada izgrađena na zemljištu označenom kao k.č. 193/1, u površini od 40 m² [na ukupnoj površini zemljišta od 4675 m², što u naravi predstavlja: prodajni objekat, nadstrešnica, jednoplašni podzemni rezervoari (30m3 x4)].
- 2. Boračko Jezero, upisane u ZK uložak broj 1050 k.o. Borci i to:**
Poslovna zgrada izgrađena na zemljištu označenom kao k.č. 351/4, u površini od 52 m² [na ukupnoj površini zemljišta od 1902 m², što u naravi predstavlja: prodajni objekat, nadstrešnica, dvoplašni podzemni rezervoar (1x100 (10+25+25+40) m3), pumpni automati (2 automata, Spektra - 2-2)]
- 3. Ormanica, upisane u ZK uložak broj 124 k.o. SP_Hrgovi Donji i to:**
Poslovna zgrada izgrađena na zemljištu označenom kao k.č. 351/1, u površini od 40 m² [na ukupnoj površini zemljišta od 750 m², što u naravi predstavlja: prodajni objekat, nadstrešnica, jednoplašni podzemni rezervoari (4x 30 m3)].
- 4. Mreža benzinskih stanica: Benzinska stanica Kaonik, Benzinska stanica Boračko Jezero, Benzinska stanica Ormanica**

Uslovi prodaje:

- Pravo podnošenja ponuda imaju sva fizička i pravna lica s područja Bosne i Hercegovine i inostranstva.
- Ponude je moguće dostaviti za benzinske stanice Kaonik i Boračko Jezero ili Ormanica i Boračko Jezero ili za mrežu benzinskih stanica.
- Prvenstvo kod odabira najpovoljnije ponude ima ponuđač koji ponudi najvišu cijenu, a prodaja se vrši po principu "viđeno-kupljeno" i naknadne reklamacije se neće uvažavati.
- Cjelokupni iznos kupoprodajne cijene odabrani ponuđač plaća na transakcijski račun Društva ENERGOPETROL d.d. Sarajevo u roku od 7 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.
- Kupac preuzima u posjed objekte (benzinske stanice sa pripadajućim zemljištem) po isplati cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene.
- Svi troškovi koji nastanu u postupku kupoprodaje padaju na teret kupca.
- Ponude moraju sadržavati: ime i prezime, JMBG ponuditelja i njegovo prebivalište (za fizička lica), odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta i ID broj (za pravna lica), te aktivnu e-mail adresu; kopiju lične karte (za fizička lica), odnosno rješenje o upisu u sudski registar (za pravna lica); iznos ponuđene cijene za svaku benzinsku stanicu pojedinačno u KM, te uslove i način plaćanja za kupnju Nekretnine.

Pisane ponude u zatvorenoj omotnici dostaviti na adresu:

ENERGOPETROL d.d. Sarajevo
Sektor za razvoj i održavanje maloprodajne
Ponuda za kupnju nekretnina - "NE OTVARATI"
Maršala Tita 36
71 000 S A R A J E V O

Rok za dostavu ponuda je **18. decembar 2015. godine.**

Pristigle ponude će biti javno otvorene **21. decembra 2015.** s početkom u **12:00 sati** u sjedištu društva ENERGOPETROL d.d. u Sarajevu, Maršala Tita 36, u sali na VI spratu. Otvaranju ponuda koje vodi Komisija, mogu prisustvovati ponuditelji. O rezultatima nadmetanja, ponuditelji će biti pismeno obavješteni na dostavljenu e-mail adresu. Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o kupoprodaji u roku od 60 (šezdeset) dana od dana odabira.

Sve informacije u vezi prodaje mogu se dobiti svakog radnog dana, u periodu od 8:00 - 16:30 sati na telefon: 033 567 141
mob. 062 345 256
e-mail adresa: Melita.Imamovic@energopetrol.ina.hr
kontakt osoba: Melita Imamović

Obilazak predmetnih lokacija će biti organiziran prema sljedećem rasporedu:

- Benzinska stanica "Kaonik", 15.12.2015., od 12:00 do 15:00 časova;
- Benzinska stanica "Boračko Jezero", 16.12.2015., od 12:00 do 15:00 časova;
- Benzinska stanica "Ormanica", 17.12.2015., od 12:00 do 15:00 časova

Obilazak je OBAVEZAN za sve ponuđače i organizuje se uz prisustvo tehničkog lica. Nakon završenog obilaska, ponuđač i tehničko lice će potpisati izjavu u kojoj se precizira da je ponuđač upoznat sa kompletnim stanjem na predmetnoj lokaciji. Ova potpisana izjava se predaje uz ponudu.

Potrebno je da svi ponuđači prijave namjeru obilaska predmetnih benzinskih stanica do **14.12.2015.** do **12:00 sati** prema navedenom rasporedu na jedan od sljedećih kontakata:
telefon: 033 567 141
mob. 062 345 256
e-mail adresa: Melita.Imamovic@energopetrol.ina.hr
kontakt osoba: Melita Imamović

Energopetrol d.d., Sarajevo zadržava pravo poništiti oglas, u bilo kojoj fazi nadmetanja i nije obavezan nadoknaditi troškove učesnicima nadmetanja. Dodatno, Energopetrol d.d. Sarajevo zadržava pravo ne izabrati nikog od ponuđača ukoliko ne budu zadovoljeni uslovi, te nije obavezan saopštiti razloge odluke. Također, Energopetrol d.d. Sarajevo zadržava pravo prodati jednu od benzinskih stanica iz "paketa" Kaonik i Boračko Jezero ili Ormanica i Boračko Jezero.